



CONSTRUCTORA

**GE-HABITAT**

INGENIERIA, CONSTRUCCION Y  
ARQUITECTURA

Aldea Las Lisas, Chiquimulilla, Santa Rosa  
Teléfono: 5420-3405 NIT. 6578231-3  
ARQ. FREDY OSVALDO VARELA CASTILLO

FACTURA  
Serie "A"

No. 000112

DIA	MES	AÑO
31	01	2017

CLIENTE: Secretaría de Coordinación Ejecutiva de la presidencia  
DIRECCION: 5ta avenida 6-06 zona 7  
NIT. 688117-3

CANTIDAD	DESCRIPCION	VALOR
	pago mensual de honorarios por servicios profesionale brindados al consejo departamental de Santa Rosa de la secretaria de coordinacion Ejecutiva de la presidencia, durante el periodo del 4 de Enero al 31 de enero de 2017 segun contrato administrativo 160-2017	

*cancelado*  
~~[Signature]~~

TOTAL EN LETRAS  
Ocho mil quinientos quetzales exactos

TOTAL Q. 8500 00

SUJETO A RETENCION DEFINITIVA  
Impresor ALBERTO BELTRAN FRANCO Nit. 1714113-3--TEL.: 4367-4773-Autorizado según resolución No. 2016-5-1151830-370 del 21-05-2016--De la 101 a la 200-Vencen 21-05-2018

ORIGINAL: Cliente  
DUPLICADO: Contabilidad

10

Architecto  
**FREDY VARELA CASTILLO**  
 Colegiado 4726

186458  
 COLEGIO DE ARQUITECTOS  
 TIMBRE DE ARQUITECTURA  
 20 O VEINTE O QUETZALES 20

186457  
 COLEGIO DE ARQUITECTOS  
 TIMBRE DE ARQUITECTURA  
 20 O VEINTE O QUETZALES 20

186456  
 COLEGIO DE ARQUITECTOS  
 TIMBRE DE ARQUITECTURA  
 20 O VEINTE O QUETZALES 20

186469  
 COLEGIO DE ARQUITECTOS  
 TIMBRE DE ARQUITECTURA  
 5 O CINCO O QUETZALES 5

186468  
 COLEGIO DE ARQUITECTOS  
 TIMBRE DE ARQUITECTURA  
 5 O CINCO O QUETZALES 5

186467  
 COLEGIO DE ARQUITECTOS  
 TIMBRE DE ARQUITECTURA  
 5 O CINCO O QUETZALES 5

4945986  
 COLEGIO DE ARQUITECTOS  
 TIMBRE DE ARQUITECTURA  
 1 O UN O QUETZAL 1

4945981  
 COLEGIO DE ARQUITECTOS  
 TIMBRE DE ARQUITECTURA  
 1 O UN O QUETZAL 1

4945982  
 COLEGIO DE ARQUITECTOS  
 TIMBRE DE ARQUITECTURA  
 1 O UN O QUETZAL 1

4945983  
 COLEGIO DE ARQUITECTOS  
 TIMBRE DE ARQUITECTURA  
 1 O UN O QUETZAL 1

4945984  
 COLEGIO DE ARQUITECTOS  
 TIMBRE DE ARQUITECTURA  
 1 O UN O QUETZAL 1

4945985  
 COLEGIO DE ARQUITECTOS  
 TIMBRE DE ARQUITECTURA  
 1 O UN O QUETZAL 1

Architecto  
**FREDY VARELA CASTILLO**  
 Colegiado 4726

Architecto  
**FREDY VARELA CASTILLO**  
 Colegiado 4726

Architecto  
**FREDY VARELA CASTILLO**  
 Colegiado 4726

**INFORME MENSUAL  
SERVICIOS PRESTADOS A LA SECRETARIA DE COORDINACION  
EJECUTIVA DE LA PRESIDENCIA**

<b>Nombre persona contratada</b>		Fredy Osvaldo Varela Castillo		
<b>Tipo de servicio</b>		SERVICIOS PROFESIONALES		
<b>Dirección que evalúa el servicio</b>		CONSEJO DEPARTAMENTAL DE DESARROLLO DE SANTA ROSA –SECRETARIA DE COORDINACION EJECUTIVA DE LA PRESIDENCIA.		
<b>Numero de contrato</b>	160-2017	Lugar y fecha de informe: Cuilapa Santa Rosa, 31 de enero de 2017.		
<b>Periodo de prestación del servicio</b>		<b>De:</b>	<b>04-1-2017</b>	<b>A:</b>
				<b>31-1-2017</b>

**Respetable Señor Secretario:**

En cumplimiento de las clausulas 2°, 4°, 10°, 17 y 19°, de Contrato Administrativo arriba identificado, me permito por este medio, rendir informe de las actividades realizadas siendo estas las siguientes:

a) Emitir opinión en el análisis de los expedientes, planos, contratos, cronogramas y plazos de las obras cofinanciadas con recursos del Aporte a los Consejos Departamentales de Desarrollo (ACDD), del Fondo para el Desarrollo Económico de la Nación -FONPETROL- y otros convenios interinstitucionales en los cuales intervenga el Consejo Departamental de Desarrollo de Santa Rosa;

1. Revise los expedientes y la documentación de los proyectos:

- \* Construcción calle, aldea Monte Verde, Nueva Santa Rosa.
- \* Construcción calle rural, aldea El Terrerito, Nueva Santa Rosa.

b) Brindar asesoría sobre el efectivo cumplimiento de los requisitos establecidos en normas y leyes aplicables a la ejecución de obras y otras disposiciones de la Secretaría de Coordinación Ejecutiva de la Presidencia (SCEP) y del Consejo Nacional de Desarrollo Urbano y Rural (CONADUR) a través de los respectivos Puntos Resolutivos;

- \* Revise los requisitos para aplicarlos a órdenes de cambio del proyecto "Complejo Deportivo" Barberena, Santa Rosa.

- \* Asesore normas y criterios mínimos para la aplicación de orden de cambio del proyecto "Mejoramiento calle, aldea El Guayabo" Oratorio Santa Rosa.

c) Asesorar sobre los expedientes, planos, contratos y cronogramas que se tramitan y emitan por parte de las Unidades Técnicas Departamentales (UTD) y a la Dirección Municipal de Planificación (DMP), en el cumplimiento de sus actividades específicamente a las relacionadas con la planificación, ejecución y monitoreo de las obras del ACDD, del Fondo para el Desarrollo

Económico de la Nación -FONPETROL- y otros convenios interinstitucionales en los cuales intervenga el Consejo Departamental de Desarrollo;

\* Asesoré sobre los expedientes de los proyectos que se ejecutaran para el año 2017.

d) Elaboración de informes escritos, dirigidos al Presidente del Consejo Departamental de Desarrollo, referentes a las obras monitoreadas, emitiendo para ello los alertivos y recomendaciones necesarias para solucionar los problemas detectados;

Supervisé los proyectos:

- \* Mejoramiento Salón de Usos Múltiples, aldea Primera Sabana, Santa Rosa de Lima.
- \* Construcción Complejo Deportivo, Barberena.
- \* Construcción Estadio, Ixhuatán
- \* Construcción Salón de Usos Múltiples, Ixhuatán
- \* Construcción Puente Nopalera, San Rafael Las Flores.
- \* Construcción Escuela preprimaria, aldea Ijorga, San Juan Tecuaco.
- \* Construcción Escuela, aldea La Basa, San Juan Tacuaco.
- \* Mejoramiento Calle aldea La Canoa, Oratorio.
- \* Mejoramiento Instituto Diversificado, Santa Cruz Naranjo.

e) Asesorar en el análisis de propuestas técnicas para agilizar las obras que se encuentren con retraso en su ejecución física y financiera;

\* Gestione para establecer propuestas técnicas viables para agilizar proyectos de arrastre con algún retraso administrativo en San Juan Tecuaco.

f) Asesorar sobre el efectivo cumplimiento de cronogramas y plazos de ejecución establecidos en los convenios de cofinanciamiento suscritos por el Consejo Departamental de Desarrollo;

Asesore sobre los distintos cronogramas de ejecución viables para los proyectos:

- \* Construcción Puente Vehicular, aldea Tasajera, Santa Rosa de Lima.
- \* Construcción Polideportivo, aldea Amberes, Santa Rosa de Lima.

g) Otras actividades que sean inherentes a la naturaleza de los servicios contratados que sean solicitadas por "EL ESTADO".

f.

Arq. Fredy Osvaldo Varela Castillo  
Supervisor de proyectos

Vo. Bo.

Arq. Webster Perez Santizo  
Director Ejecutivo







**EL INFRASCRITO PROSECRETARIO  
EN FUNCIONES DE SECRETARIO DE LA JUNTA DIRECTIVA  
DEL COLEGIO DE ARQUITECTOS DE GUATEMALA**

**CERTIFICA**

Que según consta en los registros de los Profesionales Colegiados,

**LICENCIADO EN ARQUITECTURA, FREDY OSVALDO VARELA CASTILLO**

aparace inscrito con el No. 4726 y goza de los derechos y obligaciones que la Ley de Colegiación Profesional Obligatoria confiere a los miembros activos de este Colegio.

Esta certificación tiene vigencia hasta 31 DE MARZO DEL 2017

Y para los usos legales que al interesado convenga, se extiende la presente certificación, en la ciudad de Guatemala, el 27 DE ABRIL DEL 2016

Arq. Carlos Mauricio García Arango  
Colegiado Activo No. 2278  
Prosecretario Junta Directiva 2011-2013

El Colegiado indicado en la presente certificación,  
firma y sella en constancia de su autenticidad y de la  
responsabilidad que asume por el uso que pueda dársele.

0 CALLE 15-70, COLONIA EL MAESTRO, ZONA 15. GUATEMALA, C.A. (01015)  
PBX: (502) 2248-2424  
administracion@colegiodearquitectosdeguatemala.com  
www.colegiodearquitectosdeguatemala.com